

Betriebskostenabrechnung

für den Zeitraum von

bis

Name der Mieter:

Adresse der Wohneinheit:

Bezeichnung der Wohneinheit:

Ort, Datum

Sehr geehrte Familie/Herr/Frau

,

nachfolgende erhalten Sie die Betriebskostenabrechnung von den oben genannten Zeitraum.

Betriebskosten im Jahr

:

Grundsteuer

€

Heizung – Warm-/ & Kaltwasser

€

Kaminkehrer

€

Müll

€

Gebäudeversicherung

€

Haus & Grund Haftpflichtversicherung

€

Wohngebäudeversicherung

€

Heizungsstrom Hausflur/Keller

€

Gebäudereinigung/ Winterdienst/ Hausmeister

€

€

€

Ihre geleisteten Vorauszahlung für das Jahr

:

Januar

€

Juli

€

Februar

€

August

€

März

€

September

€

April

€

Oktober

€

Mai

€

November

€

Juni

€

Dezember

€

Berechnung des Abrechnungszeitraumes:

Summe der Betriebskosten €

Summe der Vorauszahlungen (minus) - €

Daraus ergibt sich ein/e

Gutschrift / Nachzahlung von = €

Die Gutschrift in Höhe von € überweisen ich in den kommenden Tagen auf das mir bekannte Konto.

Die Gutschrift über €, werde ich Ihnen überweisen. Bitte geben Sie mir Rückmeldung, auf welche Kontoverbindung dieses erfolgen soll.

Bitte überweisen Sie die Nachzahlung spätestens bis auf folgendes Konto:

Kontoinhaber:

IBAN:

BIC:

Anpassung* der Vorauszahlungen ab

Monatliche Vorauszahlungen bisher €

Monatliche Vorauszahlung ab €

*Die Anpassung erfolgt auf der aktuellen Betriebskostenberechnung. Summe der jährlichen Betriebskosten, aufgeteilt auf 12 Monate

Bitte passen Sie zum oben genannten Termin die Betriebskostenvorauszahlungen an.

Mit freundlichen Grüßen

(Vermieter/in)