

# Wohnungsübergabeprotokoll

(bei Vermietung)

Adresse des Übergabeobjektes:

Wohnungsnummer/Geschoss der Wohnung:

Name der/des Mieter/s:

Neue Anschrift der/des Mieter/s:

Vermieter:

Anlass:  Einzug     Auszug

Die Wohnungsübergabe fand am  um  Uhr statt.

Raum	Keine Mängel	Mängel/Bemerkungen
Flur	<input type="checkbox"/>	<input style="width: 480px; height: 25px;" type="text"/>
Gäste - WC	<input type="checkbox"/>	<input style="width: 480px; height: 25px;" type="text"/>
Abstellraum	<input type="checkbox"/>	<input style="width: 480px; height: 25px;" type="text"/>
Küche	<input type="checkbox"/>	<input style="width: 480px; height: 25px;" type="text"/>
Wohnzimmer	<input type="checkbox"/>	<input style="width: 480px; height: 25px;" type="text"/>
Arbeitszimmer	<input type="checkbox"/>	<input style="width: 480px; height: 25px;" type="text"/>
Bad	<input type="checkbox"/>	<input style="width: 480px; height: 25px;" type="text"/>
Kinderzimmer 1	<input type="checkbox"/>	<input style="width: 480px; height: 25px;" type="text"/>
Schlafzimmer	<input type="checkbox"/>	<input style="width: 480px; height: 25px;" type="text"/>
Terrasse/Balkon	<input type="checkbox"/>	<input style="width: 480px; height: 25px;" type="text"/>
Garage/Stellplatz	<input type="checkbox"/>	<input style="width: 480px; height: 25px;" type="text"/>
Keller	<input type="checkbox"/>	<input style="width: 480px; height: 25px;" type="text"/>
<input style="width: 200px; height: 25px;" type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input style="width: 480px; height: 25px;" type="text"/>

Es wurden keine Mängel festgestellt.

Die oben festgestellten Mängel werden vom Mieter/den Mietern bis  beseitigt. Sollten Arbeiten vom Mieter/den Mietern bis zum vorgesehenen Zeitpunkt nicht oder nicht ordnungsgemäß ausgeführt worden sein, ist der Vermieter berechtigt, die notwendigen Arbeiten auf Kosten des Mieters durchführen zu lassen.

Die oben festgestellten Mängel werden vom Vermieter beseitigt und der/die Mieter überweisen einen Pauschalbetrag für die Mängelbeseitigung von  € bis  auf folgendes Konto:

Kontoinhaber:

IBAN:

BIC:

---

**Ablesung der Zählerstände:**

Kaltwasserzählerstand	<input type="text"/>	Nr. <input type="text"/>
Warmwasserzählerstand	<input type="text"/>	Nr. <input type="text"/>
Stromzählerstand	<input type="text"/>	Nr. <input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	Nr. <input type="text"/>

---

**Schlüsselübergabe (Anzahl):**

<input type="text"/> x Haustürschlüssel	<input type="text"/> x Wohnungsschlüssel	<input type="text"/> x Briefkastenschl.
<input type="text"/> x Kellerschlüssel	<input type="text"/> x Sonstige Schlüssel	<input type="text"/> x <input type="text"/>
Folgende Schlüssel fehlen: <input type="text"/>		

**Bemerkungen/Sonstiges:**

---

**Bestätigung:** Der Mieter hat eine Kopie des Übergabeprotokolls erhalten:  Ja  Nein

---

Zeuge/n:

---

Ort, Datum:

Unterschrift Vermieter: \_\_\_\_\_

Ort, Datum:

Unterschrift Mieter: \_\_\_\_\_