

CHECKLISTE

HAUSVERKAUF

Die wichtigsten Unterlagen, die Sie für den Verkauf Ihres
Hauses benötigen



Checkliste

Grundbuchauszug (nicht älter als 3 Monate)

Denkmalschutzbestimmungen, bei Denkmalobjekten

Wohn- und Nutzflächenberechnung

Bemaßte Grundrisse

Bebauungsplan

Auskunft aus dem Baulastenverzeichnis (außer in Bayern)

Betriebskostenaufstellung

Nachweis über Wohn- und Nutzungsrechte

Auflistung, der bisher erfolgten Instandhaltungs- und
Modernisierungsmaßnahmen

Mietvertrag, sofern vermietet

Flurkarte

Kopien aller Gebäudeversicherungen

Gültiger Energieausweis

Aktueller Grundsteuerbescheid

Notizen: